

Кому ООО «ГК «Карьероуправление»
 (наименование застройщика
634029, Томская область, г.Томск,
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
Иркутский тракт, 27/6, оф14
 полное наименование организации - для
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 28.11.2016
 № RU 70514303-108/16

Администрация муниципального образования Заречного сельского поселения
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Микрорайон «Северный» в Заречном сельском поселении Томского района. Жилые дома № 13,14,15,16 со встроено-пристроенными административными помещениями и инженерными сетями №13 |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «СтройЭкспертБюро» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных | №70-2-1-3-0085-16 от 08 ноября 2016г. |

Бюро инспекция государственного
 строительного надзора Томской области
 Рег. № 124-16-Р-1
28.11.2016

| | | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| | законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 70:14:0000000:2824 | Предыдущий 70:14:0000000:2801 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 70:14:0000000 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU 70514303-0000000000000739 от 19.09.2016г.. Администрация Заречного сельского поселения | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «АКМ-3» 1604 | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 13 | | |
| | Площадь участка в границах (га): | 149,9423 | |
| | Площадь застройки (м2) | 1068,57 | |
| | Площадь жилого здания (кв. м): | 4573,24 | Общая площадь встроенных помещений 629,48 |
| | Общая площадь квартир(м2) | 2378,59 | Полезная площадь встроенных помещений 587,76 |
| | Расчетная площадь встроенных помещений м2 | 552,11 | Строительный объем в том числе: м3 17294,26 |
| | Строительный Объем здания (куб. м): выше 0.000 | 13535,31 | Строительный объем ниже 0.000(куб. м): 3758,95 |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------|
| Количество этажей (шт.) | 6,8 | Этажность - надземных -цокольных -подземных | 5,7 6,8 - 1 |
| Количество квартир (шт) В том числе 1- комнатных 2х- комнатных 3х- комнатных | 48 27 19 2 | Продолжительность строительства согласно ПОС | 15 мес.- |
| Адрес (местоположение объекта) | Томская область , Томский район, д. Кисловка, МКР «Северный» | | |

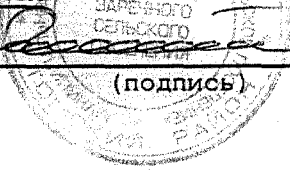
Общая инженерная инфраструктура

| | |
|-----------------------|------|
| Теплоснабжение (ТС) | 145м |
| Водоснабжение (В1) | 165м |
| Водоотведение (К1) | 207м |
| Электроснабжение (ЭС) | 585м |

Срок действия настоящего разрешения - до « 15 » мая 2018 г. в соответствии с проектной документацией.

Глава Администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Кочетков
(расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "__" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

М.П.