

Кому ООО «ГК «Карьероуправление»  
 (наименование застройщика)  
634029, Томская область, г.Томск,  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Иркутский тракт, 27/6, оф14  
 полное наименование организации - для  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 28.11.2016  
 № RU 70514303-106/16

**Администрация муниципального образования Заречного сельского поселения**  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Микрорайон «Северный» в Заречном сельском поселении Томского района. Жилые дома № 13,14,15,16 со встроенно-пристроенными административными помещениями и инженерными сетями №16
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭкспертБюро»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№70-2-1-3-0085-16 от 08 ноября 2016г.	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:14:0000000:2824 Предыдущий 70:14:0000000:2801	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:14:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 70514303-0000000000000739 от 19.09.2016г.. Администрация Заречного сельского поселения	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АКМ-3» 1604	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
		Жилой дом № 16	
	Площадь участка в границах (га):	149,9423	
	Площадь застройки (м2)	1068,57	
	Площадь жилого здания (кв. м):	4573,24	Общая площадь встроенных помещений 629,48
	Общая площадь квартир(м2)	2378,59	Полезная площадь встроенных помещений 587,76
	Расчетная площадь встроенных	552,11	Строительный объем в том числе: м3 17294,26

помещений м2			
Строительный Объем здания (куб. м): выше 0.000	13535,31	Строительный объем ниже 0.000(куб. м):	3758,95
Количество этажей (шт.)	6,8	Этажность - надземных -цокольных -подземных	5,7 6,8 - 1
Количество квартир (шт) В том числе 1- комнатных 2х- комнатных 3х- комнатных	48  27 19 2		
Продолжительность строительства согласно ПОС	15 мес.-		

Общая инженерная инфраструктура

Теплоснабжение (ТС)	145м
Водоснабжение (В1)	165м
Водоотведение (К1)	207м
Электроснабжение (ЭС)	585м

Срок действия настоящего разрешения - до « 15 » мая 2018 г. в соответствии с проектной документацией

Глава Администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.В. Кочетков

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20\_\_ г.

М.П.

Генеральный инспектор государственного  
инспекторского надзора Томской области  
Рег. № 124-16-Р-4  
от 29.11.2016