

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Об объекте капитального строительства жилого дома № 13

с о встроенными объектами обслуживания в микрорайоне «Северный» в Заречном сельском поселении Томского района Томской области, расположенного по адресу: Томская область, Томский район, д. Кисловка, МКР «Северный».

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1. Фирменное наименование, место нахождения, режим работы

Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «Карьероуправление» (ООО «ГК Карьероуправление»).

Место нахождения: 634049, г. Томск, ул. Иркутский тракт, 27.

Режим работы застройщика – понедельник- пятница с 8:00 до 17:00, обеденный перерыв – с 12:00 до 13:00, выходные дни - суббота, воскресенье.

Отдел продаж ООО «ГК Карьероуправление» находится по адресам: г. Томск, Иркутский тракт, 27, каб.5.

Режим работы – понедельник- пятница с 8:00 до 17:00, обеденный перерыв – с 12:00 до 13:00

2. Государственная регистрация застройщика

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица в Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица, зарегистрированного 11.12.2013года, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы Российской Федерации по г.Томску 11.12.2013 года Серия 70 №001718896. ОГРН 1137017025683.

3. Данные об учредителях (участниках) застройщика, обладающих пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика:

Закрытое акционерное общество «Карьероуправление» (ИНН 7018046802). Размер доли в уставном капитале: 100%.

4. Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию.

В течение трех лет, предшествующих опубликованию декларации, застройщик не принимал участия в проектах строительства.

5. Вид лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

Не имеется.

6. Финансовый результат текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации

По данным бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах чистая прибыль ООО «ГК Карьероуправление» составила 4337,0 тыс.руб., размер кредиторской задолженности составил 628282,0 тыс.руб., размер дебиторской задолженности составил 174056,0 тыс.руб.

7. Утвержденные годовые отчеты, бухгалтерскую отчетность за три последних года осуществления застройщиком предпринимательской деятельности или при осуществлении застройщиком такой деятельности менее чем три года (за исключением регистров бухгалтерского учета) за фактический период предпринимательской деятельности либо при применении застройщиком упрощенной системы налогообложения книги учета доходов и расходов застройщика за указанный в настоящем пункте период;

Документы доступны для ознакомления в офисе ООО «ГК Карьероуправление» по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт,27.

8. Аудиторское заключение за последний год осуществления застройщиком предпринимательской деятельности

Документы доступны для ознакомления в офисе ООО «ГК Карьероуправление» по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт,27.

9. Учредительные документы застройщика, свидетельство о государственной регистрации застройщика, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе

Документы доступны для ознакомления в офисе ООО «ГК Карьероуправление» по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт,27.

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА